

# 売地

紫波中央駅

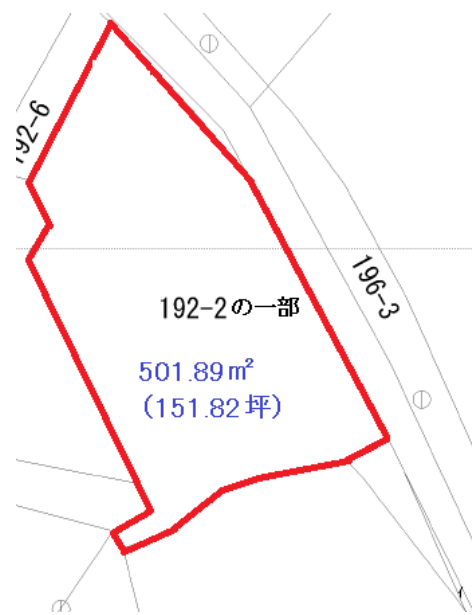
現況渡し

土地面積  
実測 501.89㎡

現況  
建物有

引渡し時期  
即時

高台の南傾斜地で、眺望あり  
日詰小学校まで徒歩5分♪♪♪



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	紫波中央		
土地面積	実測 501.89㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	450万円	坪単価	@2.97万円

物件所在地	岩手県紫波郡紫波町日詰字朝日田 192-2		
交通	J R 東北本線 紫波中央 徒歩12分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	北6.0m 公道 接面35.0m		
設備			
備考	建物があります。買主様で解体してください。境界確定は売主負担で実施します。実測精算あります。道路より約1m低く、段差あり。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69664825028

岩手県知事免許(3)第2255号 〒028-3305 岩手県紫波郡紫波町日詰字下丸森9-4

## ウエノ不動産管理株式会社

TEL: 019-671-2072 FAX: 019-671-2073 定休日: 水曜日、土曜日、日曜日、祝祭日 年末年始、GW、お盆休み  
ウェブで最新の情報が確認できます。“ウエノ不動産管理”で検索してください!

客付会社さまへ

■手数料: 3% + 6万

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 2020.05.28