

売地

岩手上郷駅

現況渡し

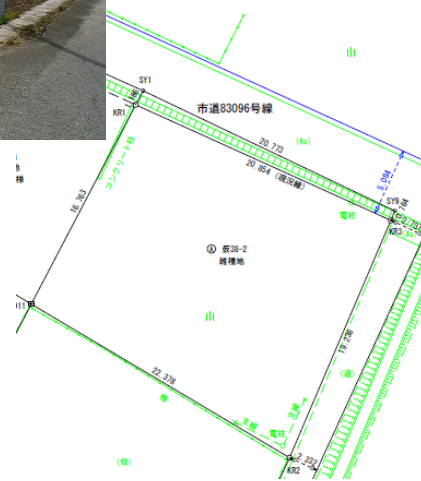
土地面積
実測 387.79㎡

現況
更地

引渡し時期
相談

上郷小学校まで徒歩5分
上郷駅まで徒歩11分

チェックポイント！
セットバック要(14.53㎡)



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	岩手上郷		
土地面積	実測 387.79㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	200万円	坪単価	@1.71万円

物件所在地	岩手県遠野市上郷町細越6地割38-2		
交通	J R釜石線 岩手上郷 徒歩11分		
土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(時期)方法	相談 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	角地：2方道路 北5.0m 公道 接面20.0m 東2.5m 公道 接面19.0m		
設備			
備考	公簿面積は369㎡です。公図が現地状況と合っていない地図混雑地域ですが、隣地地権者及び遠野市と境界立会いし、境界は確定しています。上水道は北側道路から引込み可能です。下水道は計画がないので、遠野市の浄化槽助成対象になります。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69718442098

岩手県知事免許(4)第2255号 〒028-3305 岩手県紫波郡紫波町日詰字下丸森9-4

ウエノ不動産管理株式会社

TEL: 019-671-2072 FAX: 019-671-2073 定休日: 水曜日、土曜日、日曜日、祝祭日 年末年始、GW、お盆休み

客付会社さまへ

- 手数料: なし(当方不払)
- 取引態様: 売主
- 情報公開日: 2021.06.14